



**مرسيليا**

للاستثمار العقاري ش.م.م

## نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة 30 من قواعد القيد

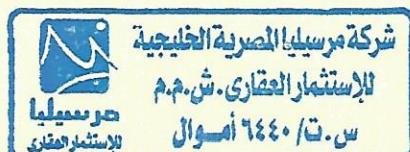
مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م		اسم الشركة
	الربع الثاني	
	الربع الاول	
	الربع الرابع	الفترة المعد عنها هذا التقرير
	2017	

### بيانات الاتصال بالشركة:

01003222250	رقم التليفون	محمد أحمد عبد القادر سيد أحمد	اسم مسؤول علاقات المستثمرين
035414205	رقم الفاكس	m.abdelkader@marseilia.com	عنوان البريد الإلكتروني
33ب-تنظيم شارع سوريا -رشدي - الاسكندرية			عنوان المركز الرئيسي للشركة
www.marseilia.com			موقع الشركة الإلكتروني

**هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون 5 % فأكثر)**

الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي			
	عدد الأسهم	نسبة	عدد الأسهم	نسبة
ياسر علي أحمد رجب	20539674	% 34.23	20539674	% 34.23
سامي عبد الرحيم فؤاد	17831674	%29.71	17831674	%29.71
شركة اوبيجا للتطوير العقاري ش.ذ.م.م	15425579	%25.70	15425579	%25.70
الإجمالي	53796927	%89.64	53796927	%89.64



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الاسكندرية: المركز الرئيسي:

لش سوريا (٣٣ب-تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدي

من جميع أنحاء العالم



Call Center



**مرسيليا**

للاستثمار العقاري ش.م.م

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبةها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبةها	عدد الاسهم	
386	%100	60000000	374	%100	60000000	(1) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصلة
—	%0.013	8000	—	%0.013	8000	(2) إجمالي الاسهم غير المودعة بالابداع المركزي
386	%99.98	59992000	374	%99.98	59992000	(3) إجمالي الاسهم المودعة بالإبداع المركزي (2-1)
—	—	—	—	—	—	(4) أسهم ضمان العضوية المملوكة لاعضاء مجلس الادارة
3	% 89.66	53796927	3	% 89.66	53796927	(5) 100% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	(6) 97% في غير حالات الاحفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	(7) الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكملاً بها الحال الادنى من نسبة الاحفاظ
—	—	—	—	—	—	(8) الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
—	—	—	—	—	—	(9) اسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	(10) اسهم الاقابة والتحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	(11) الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين
—	—	—	—	—	—	(12) إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق . أع)
—	—	—	—	—	—	(13) إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
—	—	—	—	—	—	(14) إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الابداع الأجنبية
—	—	—	—	—	—	(15) إجمالي الاسهم المرهونة
—	—	—	—	—	—	(16) إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متعددة
3	%89.66	53796927	3	% 89.66	53796927	(17) إجمالي الاسهم بغرض الاحفاظ (تجمع من 4 الى 16)
386	% 10.32	6195073	374	% 10.32	6195073	(18) إجمالي الاسهم حررة التداول (17-3)

مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

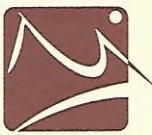
الاسكندرية: المركز الرئيسي:

٧١ ش.سوريا (٣٣ بـتنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدى

من جميع أنحاء العالم



Call Center



مسنون

للاستثمار العقاري ش.م.م

## ملاحظة:

معادلة احتساب نسبة الاسهم حررة التداول = اجمالي الاسهم حررة التداول × 100  
 اجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصلة

## الاسهم حررة التداول:

تنفيذًا للتعمير المنصوص عليه في المادة 4 من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 والمعدلة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 170 في 21/12/2014،  
يقصد بالأسهم حررة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي:

- 1 الأseem المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أseem بالبورصة
  - 2 الأseem المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
    - 100 % من الأseem الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
    - 100 % في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد، ويشترط لاستبعاد 97 % ان يحدث على تاريخ الاحتساب.
  - 3 الأseem المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة 45 من القانون 159 لسنة 1981 أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تضمن أseem المساهمين الرئيسيين  
-4 أseem الخزينة.
  - 5 أseem ضمانته عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال
  - 6 الأseem المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب اتفاقيات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أseem وذلك خلال تلك المدة.

المشاهد الرئيسي:

يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك 10% فأكثر من أسهم رأس المال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة.

## تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق	تاریخ الشراء	في البيان الحالي	تاریخ الشراء
عدد الاسهم		نسبةها	
-----		لا يوجد	-----
-----	-----	-----	-----
-----			



**مرسيليا**

للاستثمار العقاري ش.م.م

## التغيرات في مجلس ادارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب	رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب
نائب رئيس مجلس الادارة	يوسف محمد فائز احمد الشرفي	نائب رئيس مجلس الادارة	يوسف محمد فائز احمد الشرفي
عضو مجلس الادارة	عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر	عضو مجلس الادارة	عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر
عضو مجلس الادارة	شريف رشاد خطاب محمد	عضو مجلس الادارة	شريف رشاد خطاب محمد
عضو مجلس الادارة	محمد فتح الله محمد السيد	عضو مجلس الادارة	محمد فتح الله محمد السيد
عضو مجلس الادارة	احمد مسعود عبد المعطي الطيبى	عضو مجلس الادارة	احمد مسعود عبد المعطي الطيبى



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الاسكندرية: المركز الرئيسي :  
اش.سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدى

من جميع أنحاء العالم  
٢٠٢ ٢٢ ١٢٦٤

Call Center





مِنْسَاب

استثمار العقاري ش.م.م

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

#### جدول (أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة	الصفة ( التنفيذي - غير التنفيذي )
ياسر علي احمد رجب	عن نفسه	20539674	التنفيذي
عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر	اواميجا للتطوير العقاري	15425579	غير التنفيذي
شريف رشاد خطاب محمد	عن نفسه	4300	غير التنفيذي
يوسف محمد فايز احمد الشرفي	عن نفسه	1749	غير التنفيذي

**جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)**

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
محمد فتح الله محمد السيد	غير تنفيذي	مستقل
احمد مسعود عبد المعطى	غير تنفيذي	مستقل

العدد 3 سنويات وفقاً للنظام الأساسي للشعبة

٢٠٢٣/١٢/٢٥ | تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه السانات وأنها على مسؤولية الشركة

"المقدمة بما فيه"

التوقيع	الوظيفة	الاسم
	رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب

تاریخ اعداد الیان 2017 / 10 / 9



مobilia المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

## الاسكندرية: المركز الرئيسي:

البنك التجارى الدولى - رشدى ارش سوريا (٣٣ ب تنظيم) أعلى

من جميع أنحاء العالم

## Call Center