

مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

السادة / البورصة المصرية

ادارة الانصاج

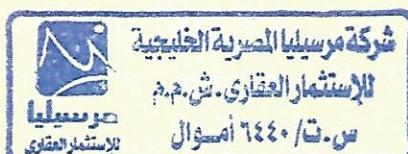
تحية طيبة وبعد،،،

**مرفق لسيادتكم نموذج تقرير الانصاج عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة
30) من قواعد القيد عن الربع الثاني المنتهي في 2017/6/30**

وتفضلوا سعادتكم بقبول فائق الاحترام والتقدير،

مدير ادارة الحكومة وعلاقات المستثمرين

محمد احمد عبد القادر



تحريراً في : 2017/7/9



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الاسكندرية: المركز الرئيسى :

الش سورة (٣٣ بتنظيم) أعلى البنك التجارى الدولى - رشدى

المنجلا - ٦٧٦٢ - ٦٨٦٢ - ٦٩٦٢

Call Center



مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة 30 من قواعد القيد

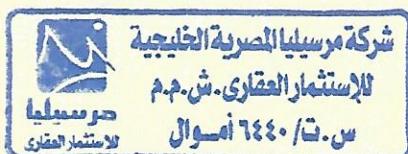
مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م				اسم الشركة
2017	الربع الثاني		الربع الاول	الفترة المعد عنها هذا التقرير
	الربع الرابع		الربع الثالث	

بيانات الاتصال بالشركة:

01003222250	رقم التليفون	محمد أحمد عبد القادر سيد أحمد	اسم مسؤول علاقات المستثمرين
035414205	رقم الفاكس	m.abdelkader@marseilia.com	عنوان البريد الإلكتروني
33- تنظيم شارع سوريا -رشدي - الاسكندرية			عنوان المركز الرئيسي للشركة
www.marseilia.com			موقع الشركة الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون 5 % فأكثر)

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
%34.23	20539674	% 34.23	20539674	ياسر علي احمد رجب
%29.71	17831674	%29.71	17831674	سامي عبد الرحيم فؤاد
%25.70	15425579	%25.70	15425579	شركة اوبيجا للتطوير العقاري ش.ذ.م.م
%89.64	53796927	%89.64	53796927	الإجمالي



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الاسكندرية:المركز الرئيسي:

الش.سوريا (٣٣)اب تنظيم(أعلى البنك التجاري الدولي-رشدي

من جميع أنحاء العالم



Call Center



مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

الموقف وفقاً للبيان الحالي

للبيان المدقق

الموقف وفقاً للبيان السابق

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
398	%100	60000000	386	%100	60000000	(1) إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصلة
—	%0.013	8000	—	%0.013	8000	(2) (-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
398	%99.98	59992000	386	%99.98	59992000	(3) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (2-1)
—	—	—	—	—	—	(4) أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الادارة
2	% 59.93	35965253	3	% 89.66	53796927	(5) 100 % من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
1	%28.82	17296723	—	—	—	(6) 97 % في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
—	—	—	—	—	—	(7) الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكملي بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
—	—	—	—	—	—	(8) الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
—	—	—	—	—	—	(9) أسهم الخزينة
—	—	—	—	—	—	(10) أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة
—	—	—	—	—	—	(11) الاسهم المجمدة وفقاً لاتفاقات المساهمين
—	—	—	—	—	—	(12) إجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق. أع)
—	—	—	—	—	—	(13) إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
—	—	—	—	—	—	(14) إجمالي عدد الاسهم المقابله لشهادات الاداء الاجنبية
—	—	—	—	—	—	(15) إجمالي الاسهم المرهونة
—	—	—	—	—	—	(16) إجمالي الاسهم المجمدة لأسباب اخرى متعددة
3	% 88.76	53261976	3	% 89.66	53796927	(17) إجمالي الاسهم بفرض الاحتفاظ (تجمع من 4 الى 16)
398	% 11.21	6730024	386	% 10.32	6165073	(18) إجمالي الاسهم حررة التداول (17-3)



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الاسكندرية: المركز الرئيسي:

١٧ ش. سوريا (٣٣) بـ تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدى

من جميع أنحاء العالم

٢٠٢٢ - ٢٠٢٣

Call Center





مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

ملحوظة:

يتم استبعاد 100% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث عامل على اسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.
 معادلة احتساب نسبة الاسهم حررة التداول = أجمالي الاسهم حررة التداول × 100
 أجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة المقاصلة

الاسهم حررة التداول:

تفيداً للتعریف المنصوص عليه في المادة 4 من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 170 في 2014/12/21 يقصد بالأسهم حررة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي:

- 1- الأسماء المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيدة لها أسهم بالبورصة
- 2- الأسماء المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
 - 100 % من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
 - 100 % في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد، ويشترط لاستبعاد 97% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب.
- 3- الأسماء المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة 45 من القانون 159 لسنة 1981، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تضمن أسهم المساهمين الرئيسيين
- 4- أسهم الخزينة.
- 5- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
- 6- الأسماء المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب اتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

المساهم الرئيسي:

يقصد بالمساهم الرئيسي أي مساهم يملك 10% فأكثر من أسهم رأس المال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة.

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة

في البيان السابق	تاریخ الشراء	في البيان الحالي		تاریخ الشراء
		عدد الاسهم	نسبةها	
-----	-----	لا يوجد		-----
-----	-----			-----



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي:

الإسكندرية: المركب التجاري الدولي - رشدى

الإسكندرية: (٣٣٧) بـ(تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدى

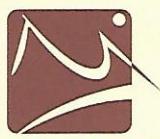
الإسكندرية: (٣٣٧) بـ(تنظيم) أعلى البنك التجاري الدولي - رشدى



من جميع أنحاء العالم

٢٠٢٢ | ٢٢٢٢

Call Center

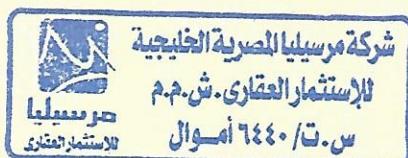


مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

التغيرات في مجلس ادارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب
نائب رئيس مجلس الإدارة	يوسف محمد فايز احمد الشرفي	نائب رئيس مجلس الإدارة	يوسف محمد فايز احمد الشرفي
عضو مجلس الإدارة	عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر	عضو مجلس الإدارة	عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر
عضو مجلس الإدارة	شريف رشاد خطاب محمد	عضو مجلس الإدارة	شريف رشاد خطاب محمد
عضو مجلس الإدارة	محمد فتح الله محمد السيد	عضو مجلس الإدارة	محمد فتح الله محمد السيد
عضو مجلس الإدارة	احمد مسعد عبد المعطي الطيبى	عضو مجلس الإدارة	احمد مسعد عبد المعطي الطيبى



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي :

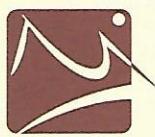
IV ش. سوريا (٣٣) بتنظيم أعلى البنك التجاري الدولي -رشدى

من جميع أنحاء العالم

٢٢٢ ٢٢١ ٢٢٥٧١

Call Center





مرسيليا

للاستثمار العقاري ش.م.م

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة	الصفة (التنفيذي - غير التنفيذي)
ياسر علي احمد رجب	عن نفسه	20539674	تنفيذي
عرفات محمد ماجد عبد الصمد صقر	او ميجا للتطوير العقاري	15425579	غير تنفيذي
شريف رشاد خطاب محمد	عن نفسه	4300	غير تنفيذي
يوسف محمد فائز احمد الشرفي	عن نفسه	1749	غير تنفيذي

جدول (ب) اعضاء مجلس الادارة من ذوى الخبرة (من غير المساهمين)

الاسم	الصفة (التنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل
محمد فتح الله محمد السيد	غير تنفيذي	مستقل
احمد مسعد عبد المعطي	غير تنفيذي	مستقل

من 31-3-2016 الي 31-3-2019 (المدة 3 سنوات وفقا للنظام الاساسي للشركة)	تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الادارة
--	--

اقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب للشركة بصحبة هذه البيانات وأنها على مسؤولية الشركة

"المقر بما فيه"

الاسم	الوظيفة	التواقيع
ياسر علي احمد رجب	رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	

تاريخ اعداد البيان 9 / 7 / 2017



مرسيليا المصرية الخليجية للاستثمار العقاري ش.م.م

الإسكندرية: المركز الرئيسي:

أش سوريا (٣٣) بتنظيم أعلى البنك التجاري الدولي - رشيد

من جميع أنحاء العالم

Call Center

