



مرسيليا

للإستثمار العقارى ش.م.م

السادة / البورصة المصرية

السيد / أيمن عامر

تحية طيبة ،،،،

مرفق لسيداتكم نموذج إفصاح هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد

القيود و الشطب .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام

مدير علاقات المستثمرين

أ / تامر أمين  
تامر أمين

شركة  
مرسيليا المصرية المتخصصة  
للإستثمار العقارى  
شركة مساهمة مصرية  
سجل تجارى ١٥٤٤٠٠٠٠٠

المملكة العربية  
السعودية ،  
حيث

قيد تم فلسطين - تكو  
المملكة - جدة - الدور  
القانونى - مكتب 19

ت: +966 2 6616 051  
ف: +966 2 6616 052

الهجينة:

شركة مساهمة مصرية  
البنك العربي الإفريقي

ت: +2040 225 3301  
ف: +2040 223 0286  
م: +20100 1495 893

Call Center 19071

طنجة:

شركة مساهمة مصرية  
البنك العربي الإفريقي

ت: +2040 326 4202  
ف: +2040 329 4400  
م: +20100 3407 066

في جميع أنحاء العالم  
002 02 19071

القاهرة:

بصر الجديدة،  
15 شارع العريضة، أمام قرية  
تيريدجبار هليوبوليس

ت: +202 2419 3003  
ف: +202 2418 8006  
م: +202 2291 1554  
م: +20100 0074 712  
م: +20100 0074 713

القاهرة:

المنزهة شرق  
ش.م.م. مجموعة أعمار العقارية  
القاهرة - الجمهورية العربية

ت: +202 3336 5102  
ف: +202 3335 2198  
م: +202 3338 6674  
م: +202 3337 1394  
م: +20100 2590 278

الإسكندرية:

شركة القسي  
ش.م.م. كمال بن العليخ  
المنزهة شرق

ت: +203 35 98 076  
ف: +203 35 99 169  
م: +203 35 71 287  
م: +203 35 87 878  
م: +20100 1772 467



مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

### نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان		اسم الشركة
الربع الثاني	✓	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الرابع		الربع الاول الربع الثالث

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسنول علاقات المستثمرين	رقم التليفون	تامر أمين بهاء الدين	رقم الفاكس	٠٣٣٥٧١٢٨٧
عنوان البريد الالكتروني	رقم الفاكس	Tamer.amin@marseilia.com	رقم التليفون	٠٣٣٥٨٧٨٧٨
عنوان المركز الرئيسي للشركة	٦٧ شارع خالد بن الوليد - سيدي بشر - الاسكندرية			
عنوان البريد الالكتروني	www.marseiliagp.com			

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فاكتر):

الاسم	الموقف وفقا للبيان الحالي		الموقف وفقا للبيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها	عدد الاسهم	نسبتها
سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الرواف	١٣٦.٠٠٠٠	%٣٤	١٣٦.٠٠٠٠	%٣٤
ياسر علي أحمد رجب	١٣٨.٠٠٠٠	%٣٤,٥٢	١٥٨.٠٠٠٠	%٣٩,٥٢
الاجمالي	٢٧٤.٠٠٠٠	%٦٨,٥٢	٢٩٤.٠٠٠٠	%٧٣,٥٢

صرح مساهميا مرسيليا كالتالي: تم فحص جميع بيانات  
البيانات المالية للشركة المقدمة من قبل  
مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠  
من قواعد القيد

المملكة العربية  
السعودية :  
جدة  
شارع فلسطين - مركز  
الخدمات - بوم - قنطرة  
الاسكندرية - هاتف ١٩  
ت: 966 2 6616 051  
ف: 966 2 6616 052

المحاسبة :  
شارع مصر، حي سيدي بشر  
الاسكندرية، الجمهورية  
ت: 2040 225 3301  
ف: 2040 223 0286  
م: 20100 1495 893

طابق ١٠ :  
شارع مصر، حي سيدي بشر  
الاسكندرية، الجمهورية  
ت: 2040 328 4202  
ف: 2040 329 4400  
م: 20100 3407 066

القاهرة :  
مصر الجديدة :  
١٤٤ شارع العريضة، أمام فندق  
مريديان هيلتون  
ت: 202 2419 3003  
ف: 202 2418 8006  
م: 202 2291 1554  
م: 20100 0074 712  
م: 20100 0074 713

القاهرة :  
المنصة شرق :  
شارع النيل، العريضة  
المنصة شرق، القاهرة  
ت: 202 3336 5102  
ف: 202 3335 2198  
م: 202 3338 6674  
م: 202 3337 1394  
م: 20100 2590 278

الاسكندرية :  
البحري، الاسكندرية :  
شارع خالد بن الوليد  
سيدي بشر  
ت: 2023 35 96 076  
ف: 2023 35 99 169  
م: 2023 35 71 287  
م: 2023 35 67 878  
م: 202100 1772 487





مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

شركة  
مرسيليا للإستثمار العقاري  
شركة مساهمة مصرية  
س.ت ٦٤٤٠ أموال

2	48,52	19408000	2	43,52	17408000	٩٠% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
2	25%	10000000	2	25%	10000000	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	اسهم الخزينة (٩)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	اجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق . أ.ع) (١٢)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
_____	_____	_____	_____	_____	_____	إجمالي عدد الاسهم المقابله لشهادات الایداع

المساحة العربية  
السعودية :  
جدة  
مساحة وشيخ - مكة  
الرياض - جدة - القاهرة  
الاسكندرية - طنطا  
ت : 2 6616 051 +966  
ت : 2 6616 052 +966

المحسنة :  
مركز التجارة العالمي  
الشارع العربي الأخرين  
ت : 225 3301 +2040  
ت : 223 0286 +2040  
م : 1495 893 +20100

Call Center 19071

طنطا :  
مركز التجارة العالمي  
جدة - القاهرة - الإسكندرية  
ت : 328 4202 +2040  
ت : 329 4400 +2040  
م : 3407 066 +20100

مركز التجارة العالمي  
002 02 19071

القاهرة :  
مركز التجارة العالمي  
شارع العربية أمام فندق  
مركز التجارة العالمي  
ت : 2419 3003 +202  
ت : 2418 8006 +202  
ت : 2291 1554 +202  
م : 0074 712 +20100  
م : 0074 713 +20100

القاهرة :  
مركز التجارة العالمي  
شارع التجارة العالمي  
مركز التجارة العالمي  
ت : 3336 5102 +202  
ت : 3335 2198 +202  
ت : 3338 6674 +202  
ت : 3337 1394 +202  
م : 2590 278 +20100

الاسكندرية :  
مركز التجارة العالمي  
شارع التجارة العالمي  
مركز التجارة العالمي  
ت : 35 96 076 +203  
ت : 35 99 169 +203  
ت : 35 71 287 +203  
ف : 35 87 878 +203  
م : 1772 467 +20100



مرسيليا

للإستثمار العقارات ش.م.م

إجمالي عدد الاسهم المقابله لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)					
_____	_____	_____	_____	_____	_____
إجمالي الاسهم المرهونة (١٥)					
_____	_____	_____	_____	_____	_____
اجمالي الاسهم المجمده لأسباب اخرى متنوعة (١٦)					
_____	_____	_____	_____	_____	_____
2	73,52%	29408000	2	68,52%	27408000
(١٧) اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)					
_____	26,48%	10592000	_____	31,48%	12592000
(١٨) اجمالي الاسهم حرة التداول (٣-١٧)					
_____	_____	_____	_____	_____	_____

مركز مسيليا للإستثمار العقارى  
شركة مساهمة مصرية  
ت. ٦٤٤ - أموال

الممثلة العربية  
السفيرة  
مساحة مسطحة - مركز  
العقارات - فرع ٣ - الدور  
العقارات - مكتب ١٥  
ت: +966 2 6616 051  
ف: +966 2 6616 052

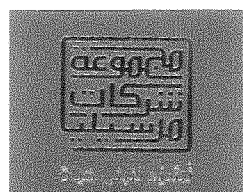
الممثلة :  
شركة مسيليا العقارية  
العقارات المصرية الفرعية  
ت: +2040 225 3391  
ف: +2040 223 0286  
م: +20100 1495 893

طرابلس :  
شركة مسيليا العقارية  
العقارات المصرية الفرعية  
ت: +2040 328 4202  
ف: +2040 329 4400  
م: +20100 3407 066

القاهرة :  
مركز مسيليا  
العقارات المصرية الفرعية  
العقارات المصرية الفرعية  
ت: +202 2419 3003  
ف: +202 2418 8006  
م: +202 2291 1554  
م: +20100 0074 712  
م: +20100 0074 713

القاهرة :  
العقارات المصرية  
العقارات المصرية الفرعية  
العقارات المصرية الفرعية  
ت: +202 3336 5102  
ف: +202 3335 2198  
م: +202 3338 6674  
م: +202 3337 1394  
م: +20100 2590 278

الاسكندرية :  
العقارات المصرية  
العقارات المصرية الفرعية  
العقارات المصرية الفرعية  
ت: +203 35 98 076  
ف: +203 35 99 169  
م: +203 35 71 287  
ف: +203 35 87 878  
م: +20100 1772 467





مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

التغييرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب	سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الروف	رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب	سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الروف
نائب رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب	نائب رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب	ياسر علي احمد رجب
عضو مجلس الادارة	ميسرة احمد عاشور احمد	عضو مجلس الادارة	ميسرة احمد عاشور احمد
عضو مجلس الادارة	اسلام ابراهيم عبد الحميد	عضو مجلس الادارة	اسلام ابراهيم عبد الحميد

اخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة :

الاسم	الوظيفة	جهة التمثيل (ان وجدت)	الصفة *
سامي عبد الرحيم فؤاد عبد الرواف	رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب	_____	تنفيذي
ياسر علي احمد رجب	نائب رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب	_____	تنفيذي
ميسرة أحمد عاشور أحمد	عضو مجلس ادارة	_____	غير تنفيذي
إسلام ابراهيم عبد الحميد	عضو مجلس ادارة	_____	غير تنفيذي

شركة مسجلة في السجل التجاري رقم 15027  
شركة مسجلة في السجل العقاري رقم 15027  
شركة مسجلة في السجل المصرفي رقم 15027

المملكة العربية  
السعودية :  
جدة  
مسار: فلسطين - مركز  
المحشموم - طابق 3 - الدور  
الخمسائس - هاتف: 19  
ت: +966 2 6616 051  
ف: +966 2 6616 052

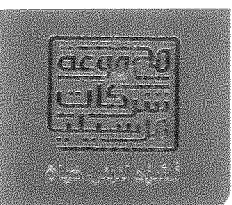
المحلية :  
جدة - شارع: كنعاني - الطابق  
الاسفل - المرفق - الاصحاح  
ت: +2040 225 3301  
ف: +2040 223 0286  
م: +20100 1495 893  
Call Center **19071**

طنجة :  
شارع: محمد السادس  
مبنى: مبنى المصارف  
ت: +2040 328 4202  
ف: +2040 329 4400  
م: +20100 3407 088  
مجمع انحاء العالم  
002 02 19071

القاهرة :  
نصر الجديدة :  
144 شارع الميمنية - أمام فندق  
فندق جاز هيلتون - لندن  
ت: +202 2419 3003  
ف: +202 2418 8006  
م: +202 2291 1554  
م: +20100 0074 712  
م: +20100 0074 713

القاهرة :  
التجديس :  
شارع: محمد النجار - الميزة  
أنجلي حياضات المصموم  
ت: +202 3336 5102  
ف: +202 3335 2198  
م: +202 3338 6674  
م: +202 3337 1394  
م: +20100 2590 278

الاسكندرية :  
البحر الشمالي :  
شارع: خالد بن الوليد  
تلفون: فاكس  
ت: +203 35 96 076  
ف: +203 35 99 169  
م: +203 35 71 287  
م: +203 35 87 878  
م: +20100 1772 467





مرسيليا

للإستثمار العقاري ش.م.م

أقر انا الموقع ادناة بصفتي رئيس مجلس ادارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه

البيانات و انها على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

التوقيع	الوظيفة	الاسم
	رئيس مجلس الإدارة	سامي عبد الرحيم فواد

و تختتم بخاتم الشركة

شركة مساهمة مصرية  
سجل تجاري ٦٤٤٤٠٠٠٠٠  
سجل تجاري ٦٤٤٤٠٠٠٠٠٠

٢٠١٤ / ٤ / ٨

تاريخ اعداد البيان :

المملكة العربية  
السعودية :  
جدة  
مبنى مرسيليا - مركز  
التجارية - طابق 3 - الدور  
الخامس - مكتب 19  
ت: +966 2 6616 051  
ف: +966 2 6616 052

المحلية :  
جدة - مبنى مرسيليا - طابق  
الخامس - مكتب 19  
ت: +2040 225 3301  
ف: +2040 223 0286  
م: +20100 1495 893  
Call Center 19071

طابخطا :  
جدة - مبنى مرسيليا - طابق  
الخامس - مكتب 19  
ت: +2040 328 4202  
ف: +2040 329 4400  
م: +20100 3407 066  
من حماية أنحاء العالم  
002 02 19071

القاهرة:  
قصر الحرية 10  
114 ط، الجمهورية - أهرام قديم  
مصر - ميدان هادي هادي  
ت: +202 2419 3003  
ف: +202 2418 8006  
م: +202 2291 1554  
م: +20100 0074 712  
م: +20100 0074 713

القاهرة:  
المعهد العالي  
للحقوق - مبنى مرسيليا  
القاهرة - طابق 3  
ت: +202 3336 5102  
ف: +202 3335 2198  
م: +202 3338 6674  
م: +202 3337 1394  
م: +20100 2590 278

الاسكندرية:  
البريد المركزي  
م: +203 35 96 076  
ت: +203 35 99 169  
م: +203 35 71 287  
ف: +203 35 87 878  
م: +20100 1772 467